

# Gîte n°G895 - Côte Mer

Situé à ST JEAN DE LA RIVIERE, lieu dit : 10 Avenue St Jean, dans La Manche

A proximité immédiate de la plage, ce pavillon offre la possibilité de réunir 2 familles pour un séjour en bord de mer!

Avec ses 4 chambres et ses 8 couchages à l'étage, cette maison permettra de profiter en nombre des attraits de la plage et de découvrir le Cotentin. La possibilité d'accéder à pied à la grande plage de sable fin (200m) est un plaisir en toutes saisons. La station balnéaire de Barneville-Carteret, située dans le prolongement, offre de nombreux loisirs (nautisme, centre équestre, golf etc) ainsi que les excursions vers les îles anglo-normandes. Les propriétaires, ont eu la bonne idée de mettre à disposition des vélos pour toutes ces idées de sortie. Maison mitoyenne à une habitation. Séjour (TV, internet avec la fibre). Cuisine ouverte sur séjour (four, lave-vaisselle, réfrigérateur avec compartiment congélation, micro-ondes). Wc. Salle d'eau (lave-linge). A l'étage, chambre 1 (2 lits 90X190), chambre 2 (1 lit 140X190), chambre 3 (1 lit 140X190), chambre 4 (2 lits 90X190), salle d'eau. wc. Equipement bébé. Chauffage électrique en supplément. Draps en location. Linge de toilette non fourni. Service ménage en supplément. Terrain clos privé. Terrasse. Salon de jardin. Barbecue. Transats. 4 Vélos adultes à disposition. Local annexe. Parking. Animaux acceptés moyennant un supplément de 3€/jour.

- Classement : 2 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 97m<sup>2</sup>

- Animaux payants

- Latitude : 49.36044000 - Longitude : -1.75775000

- Accès : Depuis Barneville-Carteret, descendre direction la Mer vers Barneville "Plage". Face à la mer et à la cale, suivre le Boulevard Maritime en sens unique sur plus d'un kilomètre. Profitez de la vue mer;-) Au bout du boulevard, suivre la direction St Jean de la Rivière. La rue St Jean est la seconde à gauche.

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 30.0 km. golf: 1.0 km. mont st michel: 120.0 km. piscine: 20.0 km. plage: 0.2 km. randonnée: 0.2 km. tennis: 0.5 km. voile: 5.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Barbecue - Jardin - Parking - Sal.jard - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 21/05/2022 - 11h59

Caution : 300.00 €

**Mai : 480.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 720.00 (6 nuits) - 790.00 (7 nuits)**

du 07/05/2022 au 03/06/2022

**Semaine D Day : 480.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 720.00 (6 nuits) - 790.00 (7 nuits)**

du 04/06/2022 au 10/06/2022

**Juin : de 480.00 à 514.00 (4 nuits) - de 600.00 à 629.00 (5 nuits) - de 720.00 à 737.00 (6 nuits) - 790.00 (7 nuits)**

du 11/06/2022 au 01/07/2022

**Juillet hors vacances : 990.00 (7 nuits)**

du 02/07/2022 au 08/07/2022

**Vacances scolaires été : de 790.00 à 990.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 02/09/2022

**Septembre : de 360.00 à 480.00 (4 nuits) - de 450.00 à 600.00 (5 nuits) - de 540.00 à 720.00 (6 nuits) - de 600.00 à 790.00 (7 nuits)**

du 03/09/2022 au 30/09/2022

**Octobre : de 360.00 à 394.00 (4 nuits) - de 450.00 à 471.00 (5 nuits) - 540.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 01/10/2022 au 21/10/2022

**Vacances Toussaint : 790.00 (7 nuits)**

du 22/10/2022 au 04/11/2022

**Novembre et Décembre hors vac : de 360.00 à 411.00 (4 nuits) - de 450.00 à 493.00 (5 nuits) - de 540.00 à 566.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Vacances Noël : 790.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

**Forfait ménage de fin de séjour** : 60.00 € pour le séjour

**Supplément animal par jour** : 3.00 € pour 1 nuit

**Location draps lit 1 personne** : 10.00 € pour le séjour

**Location draps lit 2 personnes** : 10.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche

Centre d'Affaires Le Phénix

1283 Avenue de Paris

50000 SAINT-LO

**Téléphone** : 02 33 56 28 80

**Site internet** : <https://www.gites-de-france-manche.com/>

### Coordonnées du propriétaire

LE LEZEC Gaëlle et Arnaud

9 Village de l'Eglise

50690 SIDEVILLE

**Portable** : 0679657478

**Email**: [arnaud\\_le\\_lezec@yahoo.fr](mailto:arnaud_le_lezec@yahoo.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

**1 : Séjour - Rez-de-chaussée**

**2 : Cuisine - Rez-de-chaussée**

**3 : WC - Rez-de-chaussée**

2

possède un wc

**4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée**

2

possède une douche

**5 : Chambre - Niveau 1**

4

lit de 90 : 2

**6 : Chambre - Niveau 1**

lit de 90 : 2

**7 : Chambre - Niveau 1**

lit de 140 : 1

**8 : Chambre - Niveau 1**

lit de 140 : 1

**9 : WC - Niveau 1**

possède un wc

**10 : Salle d'eau - Niveau 1**

possède une douche