

# Gîte n°G882 - La Haye Gouttière

Situé à SARTILLY BAIE BOCAGE, lieu dit : Montviron, dans La Manche

Entre Granville et le Mont St-Michel, cette propriété au bout d'une impasse est un vrai petit eden! Entre le hamac et les allées fleuries du beau jardin, relâchement garanti.

Il est des propriétés qui ne se dévoilent qu'aux âmes patientes... mais le séjour n'en est que plus beau! D'abord vous serpentez à travers champs avant de voir apparaître ce petit hameau noyé dans la verdure. Puis, apparaît la façade Ouest, élégante avec son extension contemporaine et son massif de millepertuis. Sa terrasse bois domine le hameau traditionnel et les soirées y sont douces et paisibles. Les pièces sont larges, tantôt modernes, tantôt authentiques mais toujours chaleureuses. Vous êtes chez Michel et Isabelle... Amateurs de voyages et expatriés pour raisons professionnelles, ils vous proposent leur maison telle qu'ils la vivent et c'est un vrai bonheur. Il flotte d'ailleurs un parfum d'exotisme avec les nombreux souvenirs issus de leurs pérégrinations. La surprise finale est belle derrière la maison avec la vaste terrasse en dallage: un parc paysager superbe rien que pour vous !.. Et d'autres encore comme la collection dingue de BD à l'étage! un régal pour petits et grands Maison indépendante. Hall d'entrée (lave-linge, sèche-linge, congélation) ouvert sur espace bureau. Séjour avec coin-cuisine équipé (four, lave-vaisselle) et cheminée. Salon (TV, internet, hifi). WC. Salle de bains avec douche ouverte sur verrière. A l'étage: chambre 1 (1 lit 140X190), chambre 2 (1 lit 140X190), salle d'eau avec wc, chambre 3 (1 lit 90X190), chambre 4 en enfilade (1 lit 140X190) avec coin détente et bureau. Équipement bébé. Chauffage par géothermie. Toutes charges comprises. Draps et linge de toilette fournis et lits faits à l'arrivée. Service ménage en supplément. Terrain non clos privé. 2 terrasses. Salon de jardin. Barbecue. Hamac. Transats. Auvent avec cuisine d'été. Parking.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 188m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 48.74879374 - Longitude : -1.39478161

- Accès : Depuis la D973 en direction de Granville, tourner à droite au rond point du lieu dit "La Butte Es Gros" vers Montviron. Passez le village de Montviron sur la D41 en passant le passage à niveau et continuer sur 2km. A droite, prendre une petite route indiquant le lieu dit La Haye Gouttière. Continuez jusqu'au bout de l'impasse.

## A proximité

commerce: 5.5 km. equitation: 11.0 km. gare: 9.5 km. golf: 26.0 km. mont st michel: 35.0 km. piscine: 9.5 km. plage: 12.0 km. tennis: 5.5 km. voile: 20.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Sèche-linge - Tv - Barbecue - Jardin - Parking - Saljard - Terrasse - Draps fournis - Linge maison fourni -

Mode de chauffage : Chauffage par géothermie

## Tarifs Valable le 18/08/2022 - 18h28

Caution : 300.00 €

### Vacances scolaires été : de 620.00 à 800.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 02/09/2022

### Septembre : 590.00 (7 nuits)

du 03/09/2022 au 30/09/2022

### Octobre : de 550.00 à 590.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 21/10/2022

### Vacances Toussaint : 590.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### Novembre et Décembre hors vac : 550.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022

### Vacances Noël : 590.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche

Centre d'Affaires Le Phénix

1283 Avenue de Paris

50000 SAINT-LO

Téléphone : 02 33 56 28 80

Site internet : <https://www.gites-de-france-manche.com/>

**Album photo**

## Détail des pièces

**1: Cuisine - Rez-de-chaussée**

**2: Veranda - Rez-de-chaussée**

**3: WC - Rez-de-chaussée**

**4: Salle de Bain - Rez-de-chaussée**

possède une douche  
possède une baignoire

**5: Séjour - Rez-de-chaussée**

**6: Chambre - Niveau 1**

lit de 140 : 1

**7: Chambre - Rez-de-chaussée**

lit de 140 : 1

**8: Chambre - Rez-de-chaussée**

lit de 90 : 1

**9: Salle d'eau - Niveau 1**

possède un wc  
possède une douche

**10: Chambre - Niveau 1**

lit de 140 : 1