

# Gîte de groupe n°G44433 - Le Presbytère

Situé à VICQ SUR MER, lieu dit : Gouberville, 6 Bas de la Rue, dans La Manche

A la pointe Est du Cotentin, cet ancien presbytère réhabilité en 2020 est remarquable. Bénéficiant d'une situation avantageuse sur le littoral, il est une magnifique proposition d'hébergement pour les familles nombreuses ou les groupes d'amis qui souhaiteront poser leurs valises dans ce bout du monde et partager de confortables moments. Dès l'entrée, l'imposant escalier de pierre rappelle la longue histoire de ce bâtiment important du village mais c'est bien un habitat moderne qui a été conçu ici avec les larges vitrages côté Sud et des volumes entièrement repensés. Avec un sanitaire par chambre, cette demeure facilite les séjours à plusieurs et se veut tout de même très chic et de standing avec des équipements et matériaux de grande qualité. Ce projet, porté par les habitants de la commune, est une invitation à découvrir les trésors patrimoniaux de ce territoire entre mer et maraîchages. Maison indépendante. Hall d'entrée. Grand séjour avec salon (TV, accès internet), espace repas et coin-cuisine équipé (four, lave-vaisselle, micro-ondes, congélation...). Wc. Chambre 1 accessible aux personnes à mobilité réduite (lit 160X200) avec salle d'eau privative et wc. Au 1er étage: chambre 2 (1 lit 160X200), salle de bains avec wc, palier avec coin jeu, chambre 3 (1 lit 160X200) avec salle d'eau privative, wc, salle d'eau et chambre dortoir (3 X 2 lits superposés 90X200). Equipement bébé sur demande. Draps et linge de toilette fournis. Chauffage au sol, compris. Toutes charges comprises. Service ménage compris dans le prix. Jardin clos privé. Terrasse. Salon de jardin. Barbecue. Cour close privée. Local buanderie (lave-linge, sèche-linge). Parking.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 140m<sup>2</sup>  
- Latitude : 49.68589238 - Longitude : -1.32076482  
- Accès : Sur la D116 (route du Val de Saire), juste avant le parking et l'église en venant de Barfleur.

## A proximité

commerce: 5.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 25.0 km. golf: 25.0 km. piscine: 15.0 km. plage: 1.2 km. randonnée: 1.0 km. tennis: 5.0 km. voile: 5.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Sèche-linge - Tv - Jardin - Terrasse - Draps fournis - Linge maison fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 16/08/2022 - 03h51

Caution : 1000.00 €

**Vacances scolaires été : 720.00 (2 nuits) - 920.00 (3 nuits) - 1070.00 (4 nuits) - de 1420.00 à 1720.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 02/09/2022

**Septembre : 720.00 (2 nuits) - 920.00 (3 nuits) - 1070.00 (4 nuits) - 1420.00 (7 nuits)**

du 03/09/2022 au 30/09/2022

**Octobre : 720.00 (2 nuits) - 920.00 (3 nuits) - 1070.00 (4 nuits) - 1220.00 (7 nuits)**

du 01/10/2022 au 21/10/2022

**Vacances Toussaint : 1220.00 (7 nuits)**

du 22/10/2022 au 04/11/2022

**Novembre et Décembre hors vac : 720.00 (2 nuits) - de 830.00 à 920.00 (3 nuits) - 1070.00 (4 nuits) - 1220.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022

**Vacances Noël : 1720.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 06/01/2023

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche

Centre d'Affaires Le Phénix

1283 Avenue de Paris

50000 SAINT-LO

Téléphone : 02 33 56 28 80

Site internet : <https://www.gites-de-france-manche.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

**1 : Séjour - Rez-de-chaussée**

**2 : Cuisine - Rez-de-chaussée**

**3 : WC - Rez-de-chaussée**

**5 : Chambre - Rez-de-chaussée**

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

**6 : Chambre - Niveau 1**

lit de 160 : 1

**7 : Salle de Bain - Niveau 1**

possède un wc

**8 : Chambre - Niveau 1**

lit de 160 : 1  
possède une douche

**9 : Dortoir - Niveau 1**

lit de 90 : 6  
dont lit superposé : 3

**10 : Salle d'eau - Niveau 1**

possède une douche

**11 : WC - Niveau 1**

possède un wc