

# Gîte n°G956 - L'Abri Côtier

Situé à BARNEVILLE CARTERET, lieu dit : Résidence Les Terrasses du Por, dans La Manche

Un superbe appartement à proximité immédiate du port de plaisance dans cette charmante station balnéaire du Cotentin.

Très bien située juste en retrait du port de plaisance, cette jolie et discrète résidence est parfaite pour une parenthèse en bord de mer. Derrière sa haie végétale, la belle terrasse exposée Ouest de 25m<sup>2</sup> séduit avant même de franchir le seuil de la porte! L'appartement en duplex de style contemporain est baigné de lumière et bénéficie d'une belle orientation Sud Est avec une vue agréable sur les mâts des voiliers amarrés au port de plaisance situé juste en face. Le balcon à l'Est est idéal pour le café du matin et la terrasse à l'ouest parfaite pour le dîner! La mezzanine à l'étage propose un coin bureau fonctionnel et les 2 lits gigognes peuvent être déployés dans la sous pente où les enfants seront à leur aise avec les jeux à disposition. Avec son cap emblématique, son havre naturel qui abrite un charmant port et sa grande plage de sable, la station de Barneville-Carteret est une superbe destination de vacances. Île de Jersey est aussi juste en face pour une très belle excursion! Appartement au 1er étage d'une petite résidence (accès par escalier extérieur). Entrée. Chambre (lit 160X200). Salle d'eau. Wc. Cuisine équipée ouverte sur séjour (four, réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, lave-linge). Espace salon (TV, internet). Accès à un balcon terrasse. A l'étage, chambre mezzanine (2 lits 90X190 gigognes). Equipement bébé sur demande. Draps et linge de toilette fournis. Lits faits à l'arrivée. Chauffage électrique compris. Toutes charges comprises. Service ménage en supplément. Terrasse privative close face à l'entrée avec salon de jardin, transats et plancha. Sans ascenseur. Parking commun dans la résidence.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres

- Animaux interdits

- Latitude : 49.37925072 - Longitude : -1.77984176

- Accès : Entrez dans Carteret par le boulevard principal (Avenue de la République). Prendre la première rue sur votre gauche (Rue Lepelletier) en direction du Port de Plaisance. L'entrée de la résidence est sur votre droite juste avant le rond-point. Prendre l'escalier extérieur à droite. Second appartement.

## A proximité

commerce: 0.5 km. equitation: 3.5 km. gare: 25.0 km. golf: 3.5 km. mont st michel: 120.0 km. piscine: 17.0 km. plage: 0.7 km. randonnée: sur place. voile: 0.7 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Terrasse - Draps fournis - Linge maison fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 29/11/2021 - 11h49

Caution : 300.00 €

**Très Basse Saison : 300.00 (4 nuits) - 375.00 (5 nuits) - 390.00 (6 nuits) - 390.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Moyenne saison : 300.00 (4 nuits) - 375.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Saison Intermédiaire : 300.00 (4 nuits) - 375.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 480.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche  
Centre d'Affaires Le Phénix  
1283 Avenue de Paris  
50000 SAINT-LO  
Téléphone : 02 33 56 28 80

### Coordonnées du propriétaire

LEGARAND Huguette  
3 Chemin de la Demi Lune  
50260 BRICQUEBEC EN COTENTIN  
Portable : 0684365839  
Email: huguette.legarand@orange.fr

## Album photo

## Détail des pièces

**1 : Séjour - Rez-de-chaussée**

**2 : Cuisine - Rez-de-chaussée**

**3 : WC - Rez-de-chaussée**

possède un wc

**4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée**

possède une douche

**5 : Chambre - Rez-de-chaussée**

lit de 160 : 1

**6 : Mezzanine - Niveau 1**

lit de 90 : 2