

# Gîte n°G771 - Les Rosières

Situé à STE MARIE DU MONT, lieu dit : La Rivière, Ferme Laval, dans La Manche

Un beau corps de ferme dont une partie est aménagée en gîte au sein d'un domaine de 165ha conduits en agriculture biologique. Elevage bovins, vente directe de viande sur place et restaurant présent dans le domaine. L'allée boisée qui accède à la propriété fut empruntée très tôt par les soldats américains venus libérer l'Europe le 6 juin 1944. Utah Beach n'est qu'à quelques centaines de mètres de là: vous pouvez vous y rendre en louant un vélo sur place. Commune du Parc Naturel Régional des Marais du Cotentin. Possibilité de venir avec votre cheval. Maison mitoyenne à une autre location. Séjour. Coin-cuisine. 2 chambres. 1 lit 160. 2 lits 90. Lit bébé à la demande. Salle d'eau. 2 Wc. TV. Internet wifi. Lave-linge. Lave-vaisselle. Draps et linge de maison fournis. Chauffage électrique compris. Toutes charges comprises. Terrain non clos privé. Salon de jardin. Barbecue. Abri. Mare sur place. Location de vélos sur place, restaurant présent dans le domaine, possibilité de venir avec son cheval: possibilité de louer un box. Gîte adapté au tététravail (espace dédié avec bureau, chaise, lampe, connexion internet 4G (Orange), prises électriques à proximité). Orange capte principalement dans le gîte.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 70m<sup>2</sup>  
- Animaux payants  
- Latitude : 49.40527778 - Longitude : -1.21306667

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 20.0 km. gare: 14.0 km. golf: 15.0 km. mont st michel: 100.0 km. piscine: 14.0 km. plage: 3.0 km. randonnée: 3.0 km. tennis: 3.0 km. voile: 15.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Draps fournis - Linge maison fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 25/10/2021 - 19h09

Caution : 300.00 €

Moyenne saison : 440.00 (3 nuits) - 440.00 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 440.00 (6 nuits) - 440.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Très Basse Saison : 300.00 (3 nuits) - 360.00 (4 nuits) - 360.00 (5 nuits) - 360.00 (6 nuits) - 360.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

Saison Intermédiaire : 440.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Supplément animal par jour : 2.00 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche  
Centre d'Affaires Le Phénix  
1283 Avenue de Paris  
50000 SAINT-LO  
Téléphone : 02 33 56 28 80

### Coordonnées du propriétaire

ONFROY Nicolas  
12 La Rivière  
50480 STE MARIE DU MONT  
Portable : 06 28 48 04 66  
Email: gitelavalle@gmail.com  
Site internet : <http://www.ferme-lavalle.com>

## Album photo