

# Gîte n°G647 - Le Taillais

Situé à YQUELON, lieu dit : 666 route aux Boeufs, dans La Manche

Un spacieux pavillon aux portes de la station balnéaire de Granville. Une très belle destination pour vos vacances!

Dans La Manche, à l'entrée de Granville, cité réputée pour son port et sa thalasso, la commune d'Yquelon propose une situation idéale pour la découverte de la Baie du Mont Saint Michel, et du Cotentin. Dans un quartier résidentiel très paisible, ce grand pavillon sur sous-sol (non mis à disposition) est parfait pour les familles avec son terrain engazonné clos. La maison confortable bénéficie d'une belle exposition Sud et de pièces lumineuses. Les centres commerciaux de Granville sont tout proches et un arrêt de bus est à 700 m pour ceux qui souhaiteraient limiter l'usage de la voiture pour visiter les sites emblématiques de Granville : ses quais, sa Haute ville, ses musées, la promenade du Plat Gousset, la maison Dior... Les îles Chausey que l'on peut apercevoir depuis l'étage seront aussi une magnifique idée d'excursion ! Maison indépendante (125 m<sup>2</sup>). Entrée par escalier extérieur. Hall d'entrée. Cuisine aménagée et toute équipée (four, plaque à induction, lave-vaisselle, réfrigérateur avec case congélateur, micro-ondes...). Séjour avec cheminée (TV, lecteur DVD, Internet avec fibre : télétravail possible). WC. Salle d'eau (douche à l'italienne, lave-linge, sèche-cheveux). Débarras. A l'étage, chambre 1 (1 lit 160X190), chambre 2 (1 lit 160X190), chambre 3 (2 lits 90x190). WC. Salle de bains. Équipement bébé. Chauffage central fioul compris. Draps et linge de toilette en location. Service ménage en supplément. Terrain clos privé. Terrasse (25m<sup>2</sup>). Salon de jardin. Store Bahn. Transats. Espace barbecue avec table pique-nique. Table de ping-pong. Vélo à disposition. Abri préfabriqué fermé à disposition. Parking. Ligne de bus Néva gratuite vers Granville à 700m.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 125m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 48.84263300 - Longitude : -1.54407000

- Accès : Depuis la D924 à l'entrée de Granville prendre à droite au premier rond-point après le magasin Brico Leclerc. Prendre à gauche au rond-point suivant (Centre de Secours) et à droite au troisième rond-point (Suivre la Z.A. du Taillais). Prendre la seconde ruelle à droite dans un virage. Le gîte est la première propriété sur votre gauche qui fait l'angle de la rue.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 0.5 km. equitation: 10.0 km. gare: 3.0 km. golf: 4.5 km. mont st michel: 45.0 km. piscine: 5.0 km. plage: 4.0 km. tennis: 5.0 km. voile: 5.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 29/11/2021 - 12h57

Caution : 300.00 €

**Très Basse Saison : 390.00 (3 nuits) - 520.00 (4 nuits) - 550.00 (5 nuits) - 550.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Moyenne saison : 390.00 (3 nuits) - 520.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Saison Intermédiaire : 390.00 (3 nuits) - 520.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour : 70.00 € pour le séjour

Linge de toilette et de maison (torchons) : 5.00 € pour le séjour

Location draps lit 1 personne : 10.00 € pour le séjour

Location draps lit 2 personnes : 10.00 € paire de draps

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche  
Centre d'Affaires Le Phénix  
1283 Avenue de Paris  
50000 SAINT-LO  
Téléphone : 02 33 56 28 80

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Surface 36.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 11.40 m<sup>2</sup>

### 3 : WC - Rez-de-chaussée

possède un wc

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 6.75 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.76 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.01 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.71 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

### 8 : WC - Niveau 1

possède un wc

### 9 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 4.46 m<sup>2</sup>

possède une baignoire