

# Gîte n°G525 - Les Pieds dans l'eau

Situé à QUINEVILLE, lieu dit : 55 route des Gougins, dans La Manche

Face à la mer, une jolie villa "posée" sur derrière la digue à quelques mètres du sable fin...

Cette confortable villa en front de mer fait face à la charmante baie de St Vaast la Hougue à la pointe Est du Cotentin. Un emplacement privilégié pour profiter en toutes saisons de la plage, du sentier le long de la digue et du superbe panorama! La propriété bénéficie d'une vaste parcelle engazonnée et bien sécurisée (douche extérieure) et d'une large terrasse des plus agréables. Le grand séjour lumineux est doté d'un poêle à bois près duquel il fait bon se retrouver après une sortie au grand air. La vue sur mer depuis la maison est splendide. La petite station balnéaire de Quinéville offre de nombreux loisirs avec en particulier un golf 18 trous en bord de mer. Elle est à quelques minutes de Ste Mère Eglise et des plages du Débarquement. Maison indépendante. Séjour avec coin-cuisine. Salle d'eau avec wc. A l'étage, chambre 1 (lit 160 et lit 90), chambre 2 (lit 140) et salle d'eau avec wc. Lit et chaise bébé sur demande. Poêle à bois. TV. Internet wifi. Lave-linge. Sèche-linge (combiné). Lave-vaisselle. Chauffage électrique. Draps et linge de toilette en location. Service ménage. Terrain clos privé. Terrasse bois. Salon de jardin. Barbecue. Transats. Parking. douche extérieure. Accès direct à la plage.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 100m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 49.51094000 - Longitude : -1.28252800

## A proximité

commerce: 0.5 km. equitation: 10.0 km. gare: 30.0 km. golf: 1.0 km. plage: sur place. randonnée: sur place. tennis: 0.4 km. voile: 0.5 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Sèche-linge - Tv - Jardin - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 17/09/2021 - 15h49

Caution : 500.00 €

### Moyenne saison : de 590.00 à 650.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 24/09/2021 du 23/10/2021 au 05/11/2021 du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Très Basse Saison : de 490.00 à 650.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

### Saison Intermédiaire : 650.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 17/09/2021 du 25/12/2021 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage de fin de séjour : 100.00 € pour le séjour

Paire de draps : 15.00 €

Linge de toilette et de maison (torchons). : 5.00 € pour le séjour

Location draps lit 1 pers fngf : 15.00 € pour le séjour

Location draps lit 2 pers fngf : 15.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

DOGUET François et Lucie

45 rue St Clair

50310 ST FLOXEL

Portable : 06 31 80 48 44

Email: location.doguet@gmail.com

## Album photo