

# Gîte n°G365 - La Villa Gaudin

Situé à SAINT JEAN LE THOMAS, dans La Manche

Surplombant un jardin idyllique, cette incroyable villa XIXème regorge de trésors architecturaux et artistiques. C'est une adresse d'exception au coeur de la baie du Mont St-Michel.

Au pied d'un coteau naturel, la petite station balnéaire de St Jean le Thomas fait face à la baie du Mt St-Michel. Vers 1830, la mode des bains de mer transforme le village et son site fabuleux avec l'édification de nombreuses villas cossues. Le Gaudin est une de ces remarquables propriétés. Le domaine a fait l'objet d'une rénovation complète et méticuleuse. Le jardin anglais redessiné offre un écrin exceptionnel. Les aménagements réalisés à l'intérieur sont d'une rare élégance et redonne à cette demeure historique son lustre d'antan. Coup de coeur notamment dans la salle à manger "Art Nouveau" avec son ciel en plafond et son mobilier signé Gallerey. Les 2 grandes chambres à chaque niveau sont uniques (40m² chacune!), et le panorama vertigineux depuis le balcon terrasse vous fait prendre toute la mesure de ce lieu magique. Delphine, en charge de l'accueil, est à votre disposition pour vous assister pendant votre séjour. L'ancienne maison du gardien est aussi en location (6 pers). Villa fin XIXème. Perron. Entrée avec grand escalier et toilettes. Cuisine équipée (piano de cuisson) ouverte sur salle à manger. Séjour avec cheminée monumentale doté d'une bow-window. Piano. TV. Accès internet. Au 1er Et: chambre "Louis XV" (lit 180X200) avec bow-window, s. de bains avec douche et Wc. Palier avec s. d'eau et wc. La chambre "Charles X" (lit 140X200) communique avec la "Louix XVI" (lit 140X200). Au 2nd Et: chambre "au Clair de Lune" (lit 180X200 et lit 90X200) avec terrasse et vue sur la Baie du Mt St-Michel. S. de bains avec douche et Wc. S. d'eau et wc. Les chambres "Blanche" et "1900" (lit 140X200 et lit 90X200 chacune). Equipement bébé sur demande. Chauffage central. Toutes charges comprises. Linge de maison fournis. Lits faits. Service ménage inclus. Parc paysagé. Terrasse. Salon de jardin. BBQ. Bains de soleil. Au rez-de-jardin, buanderie en partage avec autre gîte (6pers): L-linge, S-linge, congélateur, vélos. Accueil chevaux. Borne pour voiture électrique.

- Classement : 4 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 333m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 48.73001600 - Longitude : -1.51335500  
- Accès : Sur la D973 en direction de Granville, prendre à gauche la D241 en direction de St Jean le Thomas. Une fois dans le village, profitez du stationnement au pied de l'église puisque la propriété se trouve juste en face.

## A proximité

commerce: 0.6 km. equitation: 5.0 km. gare: 12.0 km. golf: 17.0 km. mont st michel: 37.0 km. piscine: 13.0 km. plage: 1.2 km. pêche: 0.4 km. randonnée: 0.2 km. tennis: 0.1 km. voile: 8.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Sèche-linge - Tv - Jardin - Terrasse - Draps fournis - Linge maison fourni -

Mode de chauffage : Chauffage central

## Tarifs Valable le 28/09/2020 - 12h20

Caution : 1000.00 €

**Très Basse Saison : de 790.00 à 1990.00 (2 nuits) - de 1390.00 à 2090.00 (3 nuits) - de 1390.00 à 2090.00 (4 nuits) - de 1390.00 à 2490.00 (5 nuits) - de 1390.00 à 2490.00 (6 nuits) - de 1390.00 à 2490.00 (7 nuits)**

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : 1290.00 (2 nuits) - 1290.00 (3 nuits) - 1290.00 (4 nuits) - 1290.00 (5 nuits) - 1290.00 (6 nuits) - de 1290.00 à 3290.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 25/12/2020

**Saison Intermédiaire : 3290.00 (7 nuits)**

du 26/12/2020 au 02/01/2021

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Labels Manche  
98 route de Candol  
CS 73108  
50008 SAINT-LO  
Téléphone : 02 33 56 28 80

### Coordonnées du propriétaire

SCI ACTE4 BIS VAINS ORIENT OCCIDENT Jean Baptiste GOUACHE  
4 Rue Dufrénoy  
75116 PARIS 16  
Portable : 06 80 98 98 63  
Email: jbg@gouache.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

### 2 : Salle à manger

### 3 : Salon

### 4 : Salle d'eau - Niveau 1

possède un wc  
possède une douche

### 5 : Chambre - Niveau 1

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

lit de 140 : 1

### 7 : Suite

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une baignoire

### 8 : Chambre - Niveau 2

lit de 90 : 1  
lit de 140 : 1

### 9 : Chambre - Niveau 2

lit de 90 : 1  
lit de 140 : 1

### 10 : Salle d'eau - Niveau 2

possède un wc  
possède une douche

### 11 : Suite - Niveau 2

#### Balcon terrasse

Vue : Vue sur Mont st Michel baie

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une baignoire